

新居浜市市民文化センター運営審議会会議録

- 1 日時 平成26年5月7日(水) 14時00分～14時42分
- 2 場所 新居浜市役所 3階 応接会議室
- 3 出席者 委員 天野会長、池田副会長、三浦委員、野村委員、井田委員、井原委員、小原委員、丹委員、岡田委員、篠原委員、泉委員、小島委員(12人)  
(委任状提出 尾崎委員、本宮委員、小野委員)  
事務局 教育委員会事務局長 木村、次長兼スポーツ文化課長 横井、副課長兼芸術文化係長 近藤、主事 林
- 4 傍聴者 1人
- 5 議事 (1) 新居浜市市民文化センターの耐震補強工事について  
(2) その他

事務局	<p>それでは、定刻がまいりましたのでただいまから新居浜市市民文化センター運営審議会を開催いたします。</p> <p>開催にあたり、新居浜市教育委員会事務局長 木村和則が、ご挨拶申し上げます。</p>
事務局長	<p>挨拶</p>
事務局	<p>前回の平成25年5月28日の会議の後、新たに就任された委員さんをご紹介いたします。市議会議員 三浦康司委員、社会福祉協議会 丹絹子委員、民生児童委員協議会 岡田照郎委員です。本日は欠席でございますが、青年会議所 尾崎伸興委員、文化協会 小野力委員です。</p> <p>なお、資料の2枚目に委員さんの名簿がございますので参考にご覧ください。</p> <p>それでは、会長よろしく願いいたします。</p>
会長	<p>みなさんこんにちは。本日は年度初めの大変お忙しい中、ご出席いただきまして誠にありがとうございます。本会は1年ぶりの開催ですが、皆様の貴重なご意見を聞きながら当審議会の責務を果たしていきたいと思っております。本日事務局から提出されております議案につきまして、慎重審議を賜りますようよろしくお願いいたします。</p> <p>では、まず会議の成否について報告をお願いします。</p>
事務局	<p>委員15名のうち、本日の出席委員は12名、欠席が3名ですが3名は委任状が提出されております。本会は成立しておりますことをご報告いたします。</p>
会長	<p>ありがとうございました。報告のとおりですので、議題に入ります。</p> <p>議題1の新居浜市市民文化センター耐震補強工事について事務局から説明をお願いします。</p>

事務局	<p>まず、当審議会の設置についてですが、新居浜市民文化センター設置及び管理条例で「市民文化センターの運営を円滑の行うため、市長の諮問に応じた運営に関する事項を審議する新居浜市市民文化センター運営審議会を置く。」とあります。市長の諮問がないため、長年開催されてなかったのですが、委員から開催するよとの声もあり、昨年開催いたしまして、文化センターの現状や利用実績を報告する会ということで審議会を開催させていただいております。</p> <p>資料1をご覧ください。本年度は、昨年度に引き続き新居浜市市民文化センターの耐震補強工事を行います。工事の内容につきましては、大ホールにつきましては、平成26年8月から12月末まで閉館し、耐震補強工事を行います。中ホールは、平成27年1月から3月まで閉館し、工事を実施します。ホールを長期間閉館しますので、それに合わせましてオープン時から使用しております空調設備の更新工事を行いたいと思います。室外機設置場所等の問題点が出ておりますので、計画を見直しながら進めております。照明設備、負荷設備は、10年前の大規模改修で交換し、リース契約をしているものです。使えるものは使いますが、ほぼ全面的に更新する予定です。音響設備も、不具合が出てきていますので更新し、吊物改修工事、舞台張替工事、高圧ケーブル・開閉器更新工事を行います。昭和37年に建設し50年以上使用していますので、今回の耐震補強工事を含め、今後10年間使用できるようにという前提で、今やらなければ使うのが難しいというものについて、今年の工事を計画しています。</p> <p>別館は、入り口ロビーが雨漏りをしていますので屋上の防水工事、昇降機設備の更新、非常用発電機更新を予定しています。本館についても耐震補強工事をしますので、本館に入っている文化体育振興事業団をはじめとする団体には、工事に応じて移動等調整していただきながら、耐震補強工事を行いたいと思います。今年度は、大ホール、中ホール、別館、本館について大幅に工事を行う予定です。</p>
会 長	<p>ただいま事務局からご説明がありました。耐震補強工事と合わせて設備の老朽化が非常に進んでいるため、大ホールは5か月、中ホールは3か月の使用中止になるということです。このことについて、皆様のご意見をお聞きしたいと思います。まず費用的にはどのくらいになりますか。建替えるのと比較するとどうですか。</p>
事務局	<p>最近の高知県の新施設や四国中央市の施設建設計画の費用を聞きますと桁違いの金額です。</p>
会 長	<p>設備関係もほとんどの設備ですね。</p>
事務局	<p>使えるものは使いながら施設をもたすというイメージです。</p>
会 長	<p>みなさんからのご意見をお願いします。</p>
委 員	<p>意見ではありませんが、2014年12月まで大ホール、2015年1月から中ホールの工事ですので、工事が延びると大変なことになりますので心配です。</p>

事務局	大ホールは、1月に成人式を始め行事の予定が既に入っておりますので、遅れることのないよう建築担当課と十分連絡を取っております。
会長	工期に余裕はありますか。
事務局	余裕はありませんが、遅れることのないようにいたします。
会長	建築関係資材の高騰で資材が入らないとかいろいろなアクシデントの可能性はあります。しかし、そういうことがなければ市の発注の工事ですので、よほどのことがない限り工期は守られると思います。
委員	工事の資材も人も不足している状況で、工期が守られるか心配です。それと、使用不可となっておりますが、恒例の行事もあると思います。具体的な影響、対応はどうしていますか。
事務局	予約は、市の行事は1年半、市民の予約は1年前から受付しております。昨年からは文化体育振興事業団で予約受付の対応、調整をしております。中ホールで対応できないもので大ホールでないとできないものは、理解いただいて開催時期を変更していただいております。
委員	大ホールでないといけないというものはありますか。
事務局	定期的なもので、1,000人以上の出席を見込めるものは、年間3、4件くらいです。特に問題は起こっておりません。
委員	昨年の審議会の説明で耐震補強工事は壁の補強等のようなのですが、情報では避難通路の高所からのガラスの落下が問題となっておりますが、検討されていますか。
事務局	大ホールの避難誘導の変更等も検討いたしましたが、今回の耐震補強工事は、壁の増強、梁の増強など建物がすぐに倒れずに避難できるという安全対策を一番に考えています。
会長	特に大きなクレームはありますか。
事務局	耐震補強工事ということでご理解いただいておりますので、大きなクレームはありません。
委員	耐震基準の調査をしていますが、天井が建築学的に弱いと言われております。その検討はしていますか。
事務局	天井については、学校は文部科学省、建設省の指針が出ていますが、一般の施設につい

	てはまだ指針が示されておりませんので、今回の検討には入っておりません。
委 員	天井についてNHKでも特集されていました。その点も気を付けてください。
委 員	耐震工事で大ホールが5か月閉館した後の予約が取れないという声がありますが、どうですか。
事務局	文化体育振興事業団で受付していますが、予約が取れないという声は、伝わってきません。市の予約が先行して市民の方の予約が取れないので、市民の方が使えるように、市役所だけで先におさえないようにお願いはしております。
委 員	2015年の1月から3月は大ホールの予約が取れない状況です。特に、土曜日、日曜日は予約が埋まっています。資料2に利用者数がありますが、大ホールの利用者数が減っているのは、施設の老朽化の影響か人口減の影響か他の施設を利用しているのか、何が原因と考えていますか。
事務局	資料2についてですが、昨年度から耐震補強の関係で、別館は会議室等の利用を制限しておりましたので、通常の年とは違います。大ホールの回数が増えていますが、利用者数が減少しておりますことから、一回あたりの利用者が減っており、別館の利用ができなかった影響とも考えられます。2015年4月以降は利用者数もおそらく戻ると考えています。250人以下の場合は、駅前の総合文化施設が来春完成すれば、そちらに移ることも考えられ、中ホールの利用が減少する可能性もあると考えております。
会 長	議題2その他について何かございますか。
事務局	資料2の説明を行いましたので、他はありません。
会 長	全体で他にありませんか。
委 員	トイレの改修工事は今年入っていませんか。暖房便座を要望したいと思います。
事務局	大ホールについては、2年前に改修していますが、他のトイレについては今年の工事には入っておりません。
会 長	今は公共施設として常識ですので、ぜひ暖房便座とウォシュレットをお願いします。
事務局	要望にお応えできるよう、予算の関係もありますので、文化体育振興事業団と検討したいと思います。
委 員	中ホールは8月から12月は使えますが、大ホールの工事があります。西側の駐車場は

<p>事務局</p> <p>会長</p> <p>委員</p> <p>会長</p>	<p>全部使うことができますか。</p> <p>工事の関係で、資材の置場等もありますので、制限させていただく可能性が高いと思います。</p> <p>中ホール利用のため、駐車場の確保も要望いたします。</p> <p>PTAのコーラスは12月から1月に混乱なく調整できました。小中学校の音楽発表も中学校は7月に変更し、小学校も中ホールで実施することに調整できましたことをご報告いたします。</p> <p>その他何かございますか。 ないようですので以上で本日の会を閉会いたします。ありがとうございました。</p>
--	---