

■市有財産（土地）を売却します

一般競争入札による入札参加申込がなかった市有財産（土地）を、先着順で、随意契約により売却します。

▼申込方法

購入希望者は、市有財産買受申込書に必要事項を記入し、添付書類とあわせて管財課まで提出してください。申込書などの書類は管財課にあります（管財課のHPからのダウンロードもできます）。

▼受付期間

10月3日（月）～令和5年3月3日（金） 平日8時30分～17時15分

▼その他

※売却物件は現状有姿での引き渡しとなります。事前に現地の状況や都市計画法、建築基準法、その他の関連法令による制限などを確認してください。

※申込資格、各物件の地図・写真・公図などは管財課HPを確認してください。

	所在地	地目	面積	最低売却価格
1	坂井町一丁目 1138 番	宅地	243.41㎡	1,436 万円
2	平形町甲 815 番 149	宅地	78.11㎡	166 万円
3	篠場町 533 番 9	宅地	166.21㎡	202 万円
4	東雲町一丁目乙 292 番 12	宅地	633.41㎡	1,150 万円
5	岸の上町一丁目甲 2806 番 32	宅地	88.00㎡	147 万円
6	垣生六丁目甲 1430 番 2	雑種地	923㎡	419 万円
7	阿島二丁目甲 1015 番 75	雑種地	369㎡	670 万円
9	西連寺町二丁目 1207 番 5 外 2 筆	雑種地・宅地	244.68㎡	297 万円
10	西連寺町二丁目 1244 番 1 外 2 筆	宅地	1,623.60㎡	1,719 万円

管財課 ☎ 65 - 1222



管財課 HP

■イノシシに出合ったときは…

イノシシの目撃事例が寄せられています。イノシシは市内の山林全域に生息しており、性格は臆病で警戒心が強い動物になります。

もしイノシシを見掛けたときは、近付いたり、急に動いたりすると相手もパニック状態になり、事故の恐れがあります。イノシシは視力があまり良くありません。夜間はあまり見えていないようなので、手をたたくなどして、人がいることを伝えましょう。人の存在に気付くと、イノシシの方から離れてくれます。

また、おいしい農作物の味を覚えたイノシシは、同じエサを求めて繰り返し人里に侵入します。農作物や収穫時の残りかすは、イノシシの餌付けとならないように適正に管理・処分しましょう。

農地を守るための資材購入補助制度がありますので、希望する人は資材購入前にお問い合わせください。

野生イノシシの特徴が分かる動画です。ぜひ参考にしてください！



視力が悪いため、お互い近付くまで相手がいることに気が付きませんでした。



農林水産課 山内

農林水産課 ☎ 65 - 1262



市営住宅の入居者を募集します

建築住宅課 ☎ 65-1277

学校区		団地名	対象	間取	エレベーター	浴槽	募集戸数	階層	参考家賃				
中学校	小学校												
東	高津	南小松原	世帯	3DK	×	○	1戸	4F	28,400～55,700円				
							1戸	2F	19,700～37,000円				
							3戸	4F					
			×	×	3戸	1F	13,000～26,600円						
		桜木	世帯/単身	3DK	×	×	1戸	1F	7,700円				
							単身	2DK	×	×	1戸	4F	3,600円
		高津	世帯	3DK	×	×	1戸	1F	10,400～17,200円				
							1戸	3F					
							1戸	1F					
		高津	世帯	3DK	×	×	1戸	2F	16,700～32,700円				
1戸	3F												
1戸	3F												
川東	神郷	城下	世帯	3DK	×	×	1戸	1F	17,900～35,100円				
1戸	2F												
西	惣開	新田	世帯	3DK	×	×	1戸	1F	15,700～31,200円				
							1戸	2F					
							1戸	3F					
		新田第二	世帯	3DK	×	×	5戸	3F	17,900～36,800円				
							1戸	2F					
北新町	世帯	3DK	×	○	1戸	2F	19,000～38,500円						
					2戸	4F							
					1戸	5F							
南	金栄	西の土居	2世帯	4DK	×	×	1戸	1F	25,600～50,300円				
北	新居浜	新須賀	世帯	3DK	×	×	2戸	2F	17,900～35,500円				
							1戸	3F					
							1戸	4F					
	宮西	泉宮	世帯/単身	3DK	×	×	1戸	1F	10,600～16,400円				
西原							世帯	3DK	×	○	1戸	2F	19,000～37,300円
×	×	1戸	1F	17,600～34,600円									
中萩	中萩	治良丸南	世帯	2DK	○	○	1戸	1F	23,200～45,500円				
							車いす用	2DK	×	○	1戸	1F	22,600～44,500円
								2DK	×	○	1戸	1F	19,900～39,000円
		治良丸	世帯	3DK	×	○	4戸	1F	21,200～45,300円				
							2戸	2F					
							6戸	3F					
							2戸	1F					
横山南	世帯	3DK	×	○	2戸	2F	21,500～43,600円						
					2戸	2F							
					1戸	3F							
横山北	世帯	3DK	×	○	1戸	3F	21,200～41,500円						
泉川	泉川	松原	世帯	3DK	×	×	3戸	1F	15,300～33,400円				
							4戸	3F					
							1戸	4F					
							1戸	5F					
		東田	世帯	2DK	○	○	2戸	5F	21,600～42,400円				
							1戸	6F					
3DK	○	○	1戸	3F	29,200～57,400円								

入居資格

- ①住宅に困っている人
- ②世帯向け：同居しようとする親族がいる人
- ③市（町村）税などを滞納していないこと
- ④申込世帯の所得合計額から扶養親族などの控除額を差し引いた額を12で割った額が15万8,000円以下であること（障がい者などがある世帯・入居申込者が60歳以上もしくは18歳未満の人がいる世帯・同居者に小学校就学時期に達する日までの人がいる世帯は、21万4,000円以下であること）
- ⑤入居申込者（現に同居し、または同居しようとする親族を含む）が暴力団員でないこと
- ⑥緊急連絡人を用意できる人（単身者は別に身元引受人も必要）※連帯保証人不要

申込書配布・受付期間

10月3日(月)～17日(月) 8:30～17:30 (※は8:30～18:30)
 ※土日は**10月15日(土)**の8:30～17:30のみ受け付け

提出書類

申込書、世帯全員の住民票、所得証明書、納税証明書、源泉徴収票など

申し込み・問い合わせ先

新居浜市営住宅管理グループ
 ☎ 47-5218
 〒 792-0025
 一宮町 1-6-37 横山ビル 1階



東田団地 1号棟

※単身は60歳以上など別途条件あり。世帯/単身は世帯優先、車いす用は車いすの人のみ。

※照会中・修繕予定の部屋も含んでいますので募集戸数が変動する場合があります。

※申込者数が募集戸数を超える場合は公開抽選（11月上旬の平日予定）を行います。