

都市再生整備計画

にい は ま え き し ゅ う へ ん
新居浜駅周辺地区

え ひ め 愛媛県 にい は ま し 新居浜市

平成20年3月

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>整備方針1(市民や来訪者が集い賑わう出会いの場の実現に向けて)</p> <ul style="list-style-type: none"> 平成22年で駅前土地区画整理事業を完成させるとともに、新居浜駅の交通結節機能の向上のため、都市計画道路、駅前広場、駐車場、駐輪場等の整備を行う。 新都市拠点の形成に向けて、民間との協働による計画検討や事業評価検討を行う。 	<p>土地区画整理事業／新居浜駅前土地区画整理事業 事業活用調査／民間協働による事業計画・評価方法検討調査</p>
<p>整備方針2(潤いと活力に満ちたまちづくりに向けて)</p> <ul style="list-style-type: none"> 国領川緑地について、各種スポーツ・レクリエーションやイベント開催に対応できるよう、トイレ、手洗い場、ベンチなどの公園施設の整備を行う。 土地区画整理事業区域内にある公園緑地の整備や耐震性貯水槽の設置、及び駅前地区内の景観形成を図る。 	<p>地域生活基盤施設／国領川緑地再生整備事業 公園／駅周辺整備事業(街区公園(新居浜駅前)) 地域生活基盤施設／駅周辺整備事業(緑地、ポケットパーク(新居浜駅前)) 地域生活基盤施設／駅周辺整備事業(耐震性貯水槽(新居浜駅前)) 高質空間形成施設／駅前広場シェルター(新居浜駅前))</p>
<p>整備方針3(便利で安心できるまちづくりに向けて)</p> <ul style="list-style-type: none"> 地域住民の交流やコミュニティ活動拠点、防災拠点の機能を果たす地域交流センター(金子校区)の建設を行う。 新居浜駅前と市内の主要施設や観光資源等との連携を図るため、(都)中央環状線(自転車歩行者道)の未整備区間(楠中央通りとの立体交差部分)の整備を行う。 地区内の生活道路の整備改善を図るため、市道専売公社南通り線の道路拡幅を行う。 	<p>高次都市施設／地域交流センター建設事業(金子校区) 道路／(都)中央環状線改良事業(自転車歩行者道) 道路／市道専売公社南通り線改良事業(道路拡幅) 地域創造支援事業／金子公民館解体事業</p>
<p>その他</p> <p>○整備計画の継続的な実施</p> <p>新居浜市では、平成19年度以降の10か年において優先的に整備すべき事業メニューを整理している。この中で、都市再生整備計画区域に該当する事業メニューについては、まちづくり交付金制度を有効に活用するため、平成20年度からの4か年で着実に実施する事業(前期)と、それ以降の3か年で引き続き実施する事業(後期)に仕分け、まちづくりの目標を継承する形で方針に合致する事業を展開する予定である。</p>	

都市再生整備計画の区域

新居浜駅周辺地区(愛媛県新居浜市)	面積	415 ha	区域	坂井町1丁目、庄内町1丁目、平形町の一部、政枝町1丁目、久保田町2丁目、一宮町2丁目 他
-------------------	----	--------	----	--

