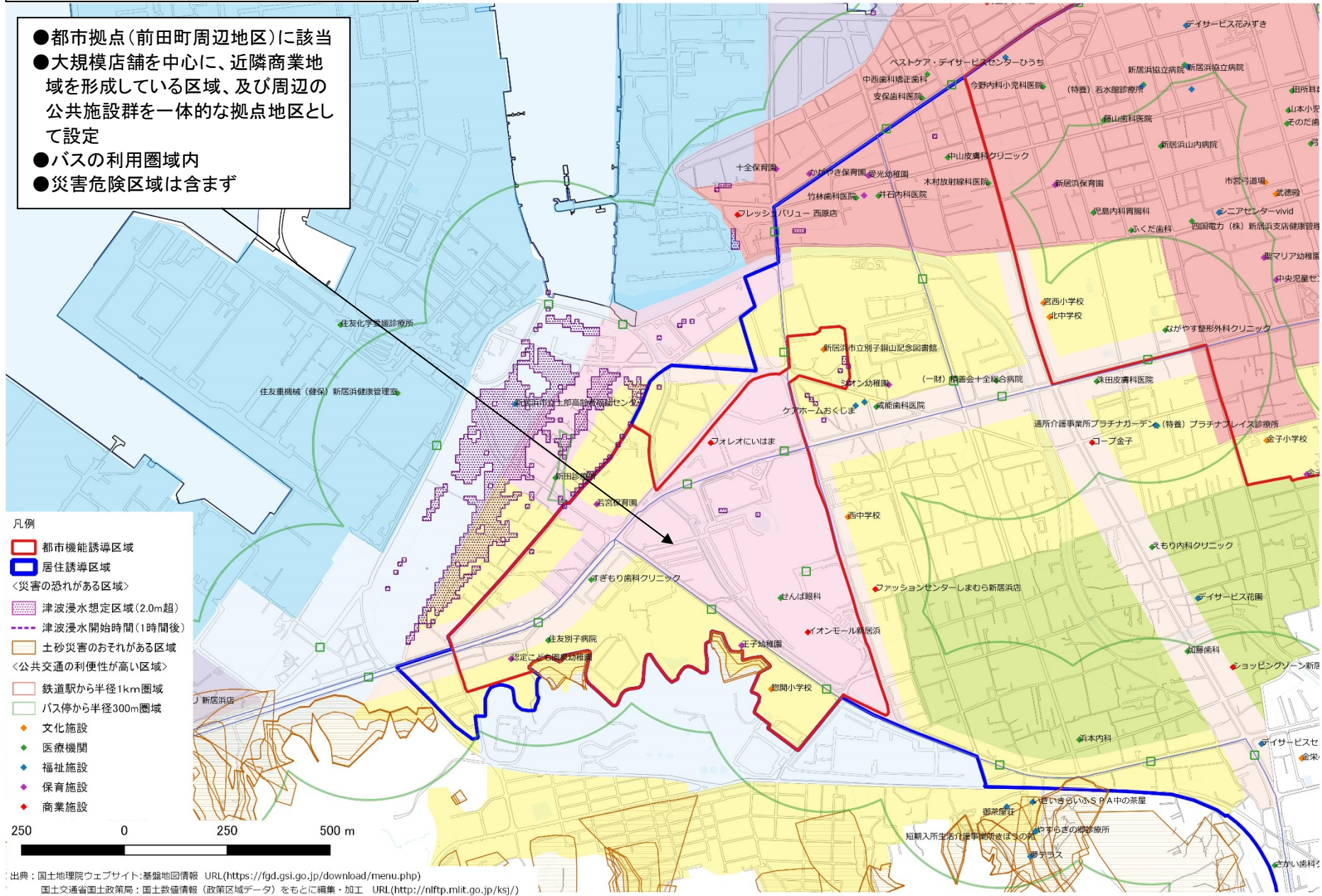


# 都市機能誘導区域の設定図（詳細図）①

- 都市拠点（前田町周辺地区）に該当
- 大規模店舗を中心に、近隣商業地域を形成している区域、及び周辺の公共施設群を一体的な拠点地区として設定
- バスの利用圏内
- 災害危険区域は含まず



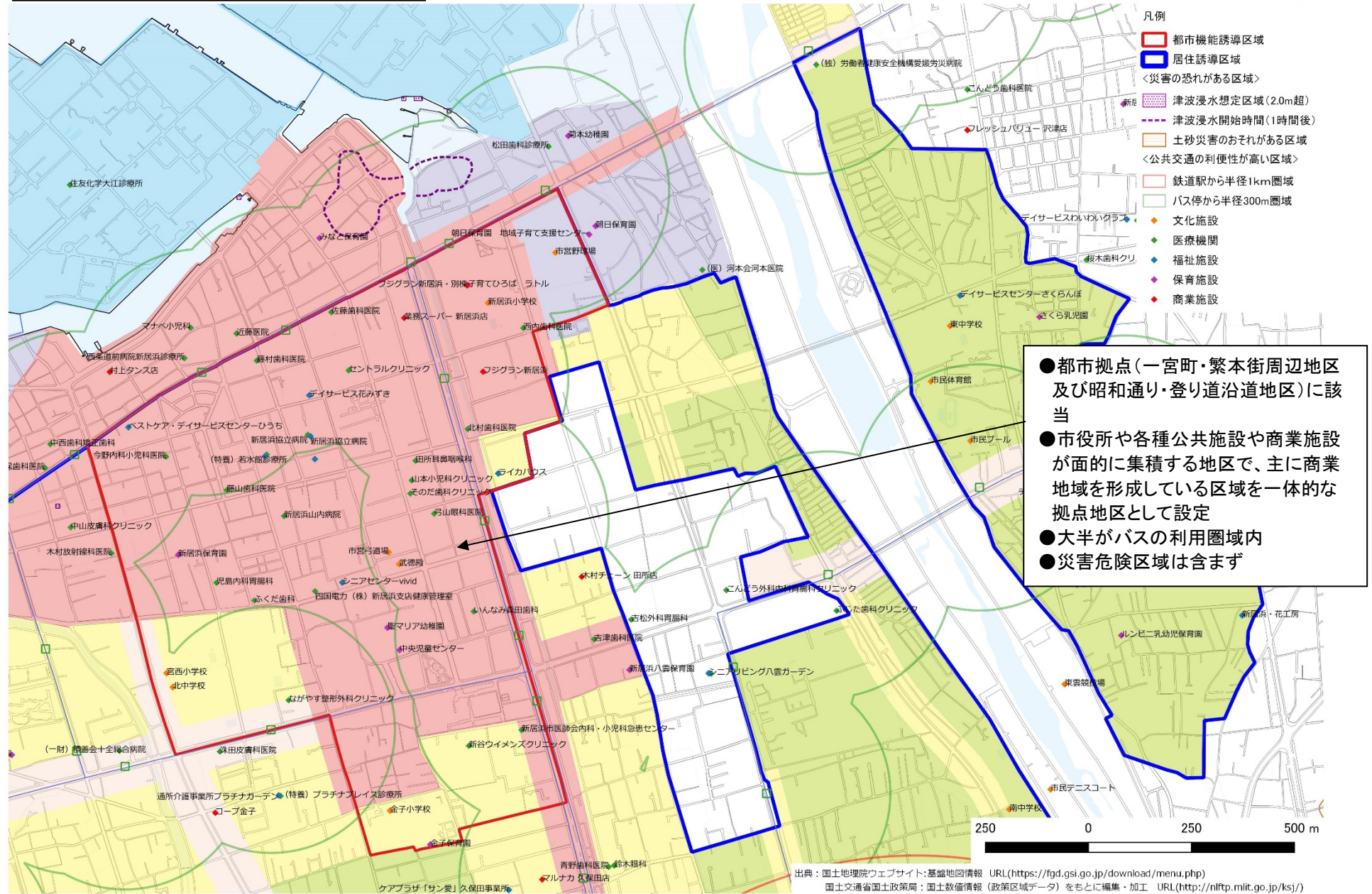
- 凡例
- 都市機能誘導区域
  - 居住誘導区域
  - ＜災害の恐れがある区域＞
  - 津波浸水想定区域(2.0m超)
  - 津波浸水開始時間(1時間後)
  - 土砂災害のおそれがある区域
  - ＜公共交通の利便性が高い区域＞
  - 鉄道駅から半径1km圏域
  - バス停から半径300m圏域
  - 文化施設
  - 医療機関
  - 福祉施設
  - 保育施設
  - 商業施設



出典：国土地理院ウェブサイト：基礎地図情報 URL(<https://fgd.gsi.go.jp/download/menu.php>)  
 国土交通省国土政策局：国土数値情報（政策区域データ）をもとに編集・加工 URL(<http://nftp.mlit.go.jp/ksj/>)



# 都市機能誘導区域の設定図（詳細図）②

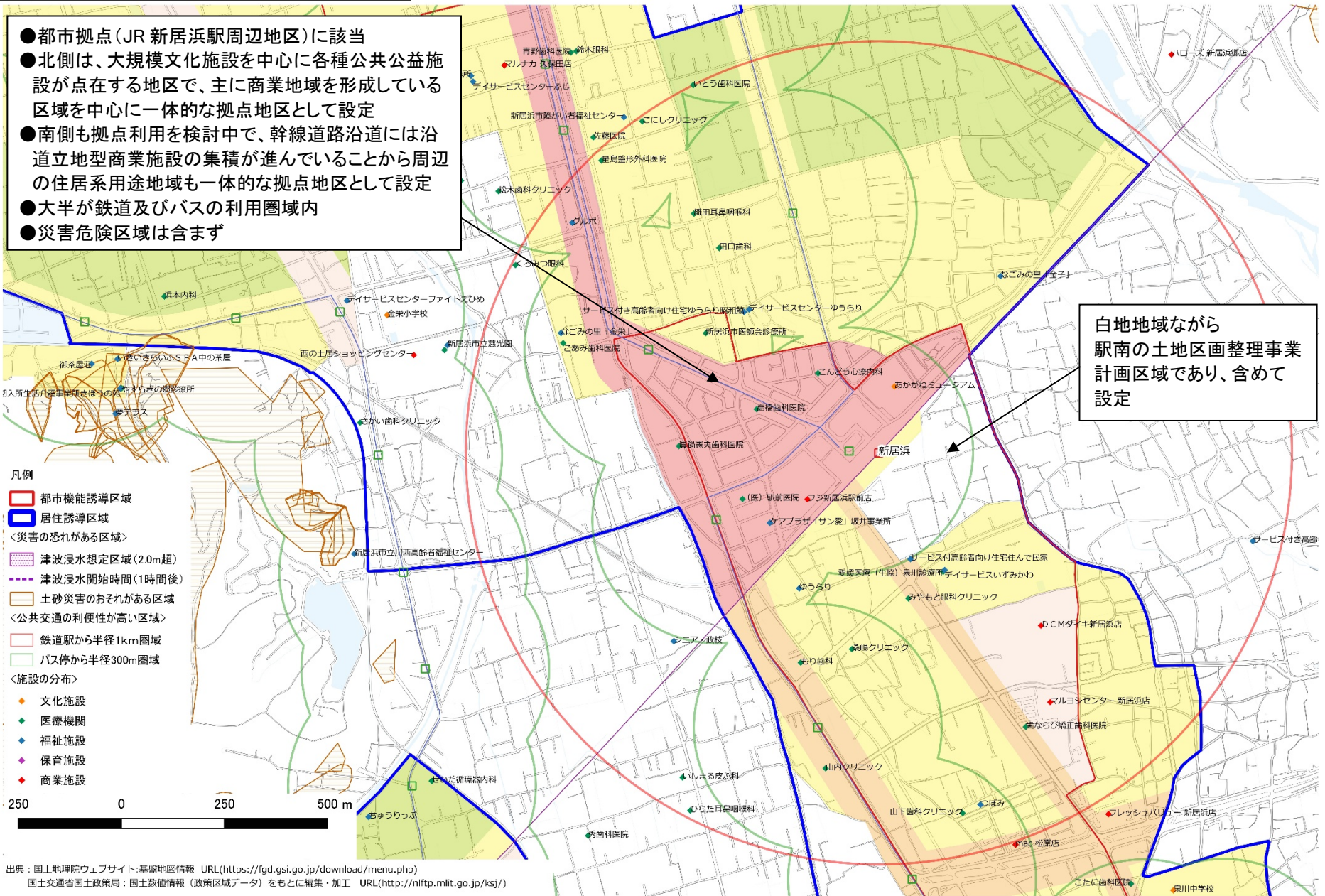




### 都市機能誘導区域の設定図（詳細図）③

- 都市拠点(JR新居浜駅周辺地区)に該当
- 北側は、大規模文化施設を中心に各種公共公益施設が点在する地区で、主に商業地域を形成している区域を中心に一体的な拠点地区として設定
- 南側も拠点利用を検討中で、幹線道路沿道には沿道立地型商業施設の集積が進んでいることから周辺の住居系用途地域も一体的な拠点地区として設定
- 大半が鉄道及びバスの利用圏内
- 災害危険区域は含まず

白地地域ながら  
駅南の土地区画整理事業  
計画区域であり、含めて  
設定



- 凡例
- 都市機能誘導区域
  - 居住誘導区域
  - ＜災害の恐れがある区域＞
  - 津波浸水想定区域(2.0m超)
  - 津波浸水開始時間(1時間後)
  - 土砂災害のおそれがある区域
  - ＜公共交通の利便性が高い区域＞
  - 鉄道駅から半径1km圏域
  - バス停から半径300m圏域
  - ＜施設の分布＞
  - 文化施設
  - 医療機関
  - 福祉施設
  - 保育施設
  - 商業施設

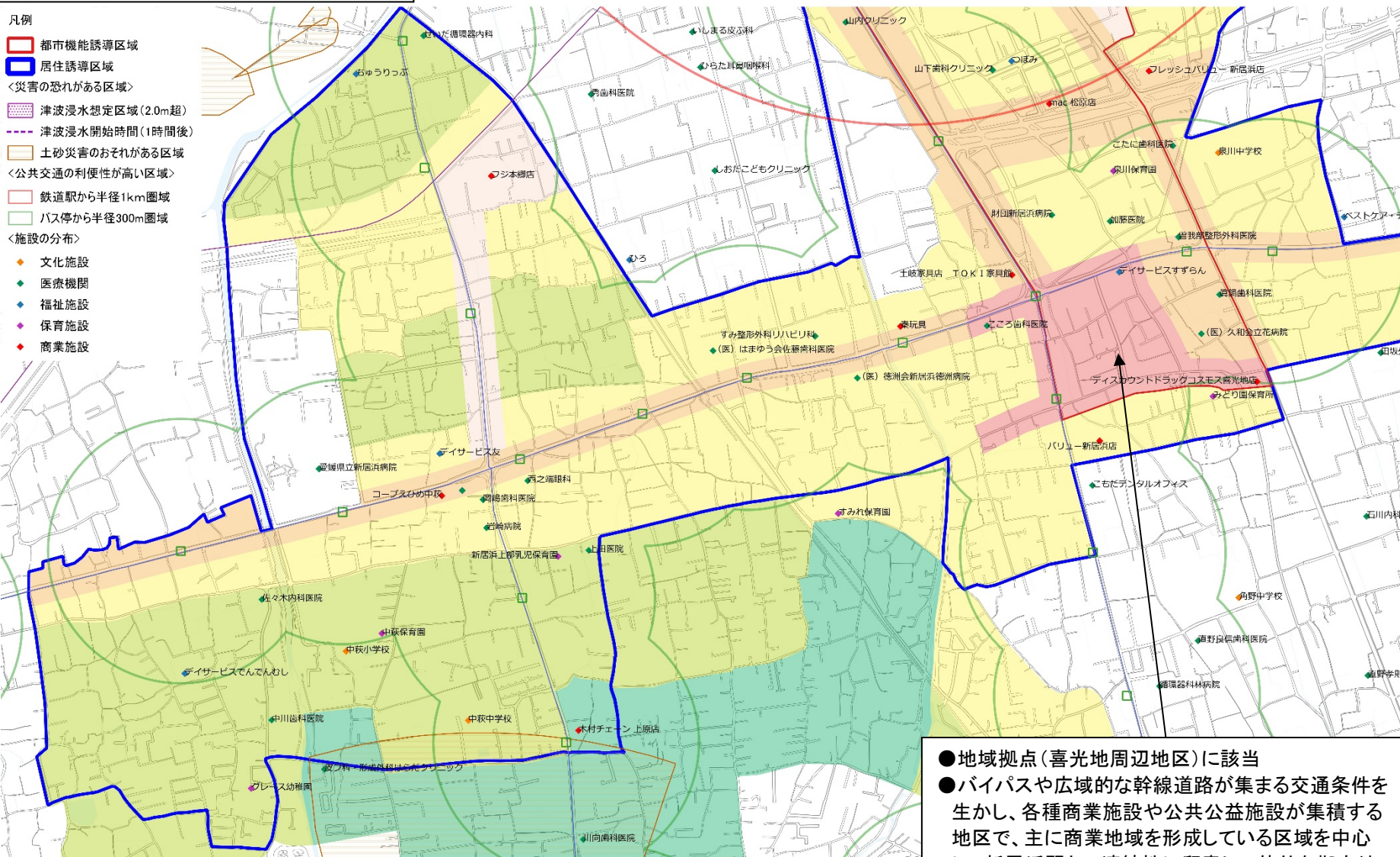
出典：国土地理院ウェブサイト：基盤地図情報 URL(<https://fgd.gsi.go.jp/download/menu.php>)  
 国土交通省国土政策局：国土数値情報（政策区域データ）をもとに編集・加工 URL(<http://nlftp.mlit.go.jp/ksj/>)



# 都市機能誘導区域の設定図（詳細図）④

凡例

- 都市機能誘導区域
- 居住誘導区域
- ＜災害の恐れがある区域＞
- 津波浸水想定区域(2.0m超)
- 津波浸水開始時間(1時間後)
- 土砂災害のおそれがある区域
- ＜公共交通の利便性が高い区域＞
- 鉄道駅から半径1km圏域
- バス停から半径300m圏域
- ＜施設の分布＞
- ◆ 文化施設
- ◆ 医療機関
- ◆ 福祉施設
- ◆ 保育施設
- ◆ 商業施設



- 地域拠点(喜光地周辺地区)に該当
- バイパスや広域的な幹線道路が集まる交通条件を生かし、各種商業施設や公共公益施設が集積する地区で、主に商業地域を形成している区域を中心に、新居浜駅との連続性に留意し一体的な拠点地区として設定
- 大半が鉄道及びバスの利用圏域内
- 災害危険区域は含まず

出典：国土地理院ウェブサイト：基盤地図情報 URL(<https://fgd.gsi.go.jp/download/menu.php>)  
 国土交通省国土政策局：国土数値情報（政策区域データ）をもとに編集・加工 URL(<http://nfltp.mlit.go.jp/ksj/>)