

消防同意審査調書

平成28年3月24日
業務改善運動成果発表会
消防本部予防課 作成

消防同意事務とは？

- ・ 建築物の新築や増改築等が行われる際には、建築指導課等の審査機関による建築確認が行われます。
- ・ この建築確認では、「審査機関から消防機関に対し防火面に問題がないかについて確認が求められる制度」があり、この制度を消防同意といいます。

消防同意事務とは？

消防本部予防課所管事務

年間処理件数 平均約280件：平成27年203件

関係法規

- 消防法
- 建築基準法
- 高圧ガス保安法
- 石油コンビナート等災害防止法
- 新居浜市火災予防条例
- etc.

消防同意事務とは？

建築物の条件

構造・用途・規模・収容人員・内装制限 etc

消防用設備等の設置計画

【消火設備】

消火器

屋内消火栓

スプリンクラー設備etc

【警報設備】

自動火災報知設備

放送設備etc

【避難設備】

避難器具（梯子・緩降機）

危険物施設、高圧ガス施設の設置計画

消防同意事務の審査方法

従来方法

◎対象施設に応じて関係法令の確認事項を一つ一つチェックし、審査を行っていた。

問題発生

◎経験の浅い職員では、確認漏れや複雑な内容に必要な以上の時間を要することがあった。

業務改善

消防同意の審査方法を見直す。

消防同意事務の業務改善

改善目標

- 審査漏れの解消
- 処理時間の短縮

成果物

誰もが審査し易い審査表の作成
『消防同意審査調書』

消防同意審査調書

建築物概要

基本情報

- ・ 名称
- ・ 住所
- ・ 構造
- ・ 敷地面積
- ・ 建築面積
- ・ 延床面積
- ・ 各階床面積
- ・ 用途
- ・ 収容人員
- ・ 避難経路
- ・ 無窓階判定
- ・ 階段種別
- ・ 令8区画
- ・ 避難口施錠
- ・ 内装制限...etc

同意番号 () 消防同意審査調書 (棟) 平成 年 月 日

防火対象物名							住 所		
建 物 構 造	() 造) 耐火建築物・準耐火建築物 () ・その他の建築物								
敷 地 面 積				階 数			高 さ		
建 築 面 積	申請面積				申請以外				
延 面 積	申請面積				申請以外				
各階床面積	階	階	階	階	階	階	階	合計	
(申 請)									
(申 請 以 外)									
合 計									
用途 (項 目)									
収 容 人 員									
避難 (2 方 向)	有 ・ 無	有 ・ 無	有 ・ 無	有 ・ 無	有 ・ 無	有 ・ 無	有 ・ 無		
有窓必要面積									
敷地 1 m 以上	建物配置 (東側・西側・南側・北側)								
無窓階判定	普・無	普・無	普・無	普・無	普・無	普・無	普・無		
無窓階算定：						収容人員算定：			
階 段 種 別	屋内階段 () ・屋外階段 () ・特別避難階段 () ・EV (有「機」・無)								
令 8 条 区 画	無・有			特 定 1 階 段					
避難施設の施錠	火報連動有 () ・無			水圧開放装置		無・施錠解除・蓄電池開放			
内 装 制 限	無・有 (難燃・準不・不)			防災防火対象物		該当 ・ 非該当			

消防同意審査調書

見落とし防止機能

法令基準早見機能

消防用設備等	有	令 32	備考
消 火 器	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	単位 () 本 () <input type="checkbox"/> 2倍読 (耐火・内装) <input type="checkbox"/> 1/3読 (設備)
屋内消火栓設備	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1号・2号・易操作 <input type="checkbox"/> 2倍 (耐火・準耐+内装) <input type="checkbox"/> 3倍 (耐火+内装)
パッケージ型消火	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	I型・II型 用途 ()・構造 ()・階数 ()・面積 ()
スプリンクラー設備	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 13条区画 ()
パッケージ型自動消火	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	用途 (5項イ・6項)・面積 ()
特殊消火設備	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	種類 () <input type="checkbox"/> 固定式 <input type="checkbox"/> 移動式 (台数)
屋外消火栓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1・2階 <input type="checkbox"/> 複数棟 (1F6・2F10m)
消防動力ポンプ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
自動火災報知設備	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	警戒区域 ()・受信機 ()・副受信機 ()
ガス漏れ火災警報設備	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 地下 1000 m ² 以上
漏電火災警報器	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ラス <input type="checkbox"/> 50A 以上
消防機関への通報設備	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	令免除 (<input type="checkbox"/> 3項 <input type="checkbox"/> 500m以下 <input type="checkbox"/> 10 ^分 以上)・遠隔操作機 ()
非常警報設備・器具	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 器具 ()・ <input type="checkbox"/> 設備・ <input type="checkbox"/> 放送・ <input type="checkbox"/> 遠隔操作機

取組成果（消防同意審査調書）

改善目的（消防同意の審査方法の改善）

- ・ 審査漏れの解消
- ・ 処理時間の短縮

取組成果（消防同意審査調書の作成・使用）

- ・ 審査漏れが解消された。
- ・ 担当者の審査や決裁者の確認も審査調書を添付することでスムーズに行うことができ、時間短縮を図ることができた。
- ・ 消防同意時のエビデンスとすることで、完成検査や施設台帳の資料として活用できた。

総合評価

業務改善としての取り組みは、一定の成果を上げることができた。

今後の取組み

- ・火災により法令改正が行われ、防火安全基準が複雑化している。
- ・消防同意審査調書も必要な改訂を行い適正な消防同意事務の処理に努める。

ご清聴ありがとうございました。