

平成27年度指定管理者総括表

所管部局	施設名	担当課	現 状					今 後 の 方 針										
			指定期間	公募 非公募	指定管理者	経費削減の状況		住民サービスの向上、経費削減等	更新の有無	指定期間	公募・ 非公募	利用料金 制導入	その他改善点等					
福祉部	中央児童センター	子育て支援課	5年	公募	社会福祉法人新居浜市 社会福祉協議会	H22年度	13,097,862	・児童厚生員による専門的な知識や経験により、健康増進等の児童館の目標達成が図られている。 ・校区行事への参加や出前児童館の実施等により、地域との交流を深め、地域における児童健全育成の拠点としての役割を果たしている。 ・0～17歳人口が年々減少する中、児童館利用者数は125,000人前後で安定して推移しており、活動や適正な管理運営によるものと考えられる。 ・直営で管理運営するより、人件費等の経費削減効果があった。	有	5年	公募	無	・施設については、築後28年以上を経過していることから、修繕必要箇所が増加している。また、器具についても同様である。 ・利用者アンケート等により意見や要望を把握するとともに、運営協議会の意見を管理運営等に反映するとともに、自己評価を行い、安全安心でアットホームな児童館づくりを図っていく。 ・気軽に利用しやすい施設とするため、利用料金制は導入しないこととする。					
	H27年度					15,188,000												
	差額					2,090,138												
	川東児童センター		5年	公募	社会福祉法人新居浜市 社会福祉協議会	H22年度	11,396,515											
	H27年度					16,471,000												
	差額	5,074,485																
	瀬戸児童館	5年	公募	社会福祉法人新居浜市 社会福祉協議会	H22年度	13,526,543												
	H27年度				15,341,000													
	差額				1,814,457													
	上部児童センター	5年	公募	社会福祉法人新居浜市 社会福祉協議会	H22年度	15,355,565												
	H27年度				16,236,000													
	差額				880,435													
	(事務局)				H22年度	8,094,515												
					H27年度	8,598,000												
					差額	503,485												
上部高齢者福祉センター	介護福祉課	5年	公募	社会福祉法人新居浜市 社会福祉協議会	H22年度	13,882,000	指定管理期間中の経費削減が達成されているわけではないが、平成27年1月に実施した利用者満足度アンケート調査により、多くの高齢者が高い満足感を持って施設を利用していることが伺える。延べ利用者数は、多少の増減があるものの増加傾向にある。	有	5年	公募	無	高齢者福祉センター3館とも設置後30年以上経過しており、施設修繕や設備更新の必要箇所が増えており、今後もこの傾向は続くものである。利用者満足度アンケート調査に沿って事業展開をする。3館を一括した指定管理とする。						
H27年度					14,239,000													
差額					357,000													
川西高齢者福祉センター		5年	公募	社会福祉法人新居浜市 社会福祉協議会	H22年度	18,165,000												
H27年度					21,157,000													
差額	2,992,000																	
川東高齢者福祉センター	5年	公募	社会福祉法人新居浜市 社会福祉協議会	H22年度	13,725,000													
H27年度				17,991,000														
差額				4,266,000														
(事務局)				H22年度	12,219,000													
				H27年度	9,116,000													
				差額	-3,103,000													
慈光園		3年	公募	社会福祉法人三恵会	H24年度	209,756,000							指定管理期間中の経費削減が達成されてはいないが、職員体制など充実しており、多くの入所者が高い満足感を得ている。	有	5年	公募	無	前回は指定管理委託が初回だったため指定期間を3年としたが、この3年間の実績を踏まえ、円滑な指定管理が可能と判断し、指定期間を5年とする。
H27年度	213,248,000																	
差額	3,492,000																	
経済部	[新規] 旧端出場温泉保養センター	運輸観光課	-	-	-	H27年度	-	-	3年	公募	有	民間事業者の専門性を活かした事業企画や施設運営、また経費の削減やサービスの向上が期待できることから指定管理者制度を導入する。						
	差額					0												
	[新規] 東平歴史資料館		-	-	-	H27年度	-						-	3年	公募	無	民間事業者の専門性を活かした施設運営やサービスの向上が期待できることから指定管理者制度を導入する。	
	差額					0												
[新規] 東平マイン工房	-	-	-	H27年度	-	-	3年	公募	無	民間事業者の専門性を活かした施設運営やサービスの向上が期待できることから指定管理者制度を導入する。								

						差額	0							
建設部	新居浜駅前駐輪場	都市計画課	2年	公募	公益社団法人 新居浜市 シルバー人材センター	H25年度	8,543,275	<ul style="list-style-type: none"> ・直営管理に比べ、人件費等の経費削減につながっている。 ・指定管理者の経営努力等により、利用者数は増加しており、安定した運営ができています。 ・利用者へのアンケート調査においても、約8割の方が職員対応等が良好であるとの回答があり、サービス向上につながっている。 	有	5年	公募	無	<ul style="list-style-type: none"> ・職員の研修等を引き続き行い、サービス及び資質の向上に努める。 ・未利用駐輪スペースの活用するために、利用者数及び収入増につながる自主事業等の展開が必要である。 	
						H27年度	9,073,156							
						差額	529,881							
	[新規] 新居浜駅南口広場駐輪場		-	-	-	-	H27年度	384,088	-	-	5年	公募	無	<ul style="list-style-type: none"> ・新居浜駅前駐輪場と当該施設を一括して管理を行うことで経費節減及びサービス向上が期待できることから、指定管理者制度を導入する。 ・未供用であるため、利用実績に応じ管理経費の精査が必要である。
							差額	384,088						